

Mutui: il 66,6% sono surroghe e il 75,2% ha scelto il tasso fisso

Il 27,4% ha richiesto un **'prestito'** per l'acquisto della prima casa, in calo rispetto all'anno scorso

Sono sempre i **mutui** di surroga ad essere i più gettonati anche nei primi dieci dell'anno con il 66,6% delle erogazioni totali, seguiti dai **mutui** per acquisto della prima casa al 27,4% in calo rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso. A rilevarlo è l'osservatorio mensile di **MutuiOnline.it**. Tra le forme di **mutuo** maggiormente erogate nel periodo gennaio - ottobre 2015 si è confermato il tasso fisso con il 75,2% delle sottoscrizioni rispetto al tasso variabile per il quale si è registrato il 22,8%, in calo rispetto al secondo semestre del 2014.

Per quanto riguarda la durata, invece, la maggioranza dei **mutui** erogati in Italia ha una durata di 20 anni (il 28,1%) e di 15 anni (il 22%). Inoltre, si può notare che nei primi dieci mesi del 2015 ammonta al 26,5% la richiesta di **mutui** per le classi di Loan-to-Value (LTV) tra il 71 e l'80% del valore dell'immobile, con il 19,4% dei **mutui** effettivamente erogati che conferma un tale LTV. L'importo medio dei **mutui** erogati è stato pari a 117.197€ in calo rispetto al secondo semestre del 2014 (121.798€). A livello di localizzazione geografica i **mutui** erogati si sono distribuiti per il 38,9% nel Nord Italia, seguiti dal Centro con il 41%, dal Sud (14,3%) e dalle Isole (5,8%).

17 novembre 2015 (modifica il 17 novembre 2015 | 10:55)

http://www.corriere.it/economia/confronta_e_risparmia/mutui/15_novembre_17/mutui-666percento-o-sono-surroghe-752percento-ha-scelto-tasso-fisso-a9eaff5a-8d0b-11e5-a51e-5844305cc7f9.shtml



www.segugio.it

Confronta le migliori offerte e risparmi!

Segugio.it confronta per te le offerte di oltre 100 tra le principali, assicurazioni, banche, finanziarie, società di telecomunicazioni, energia, pay tv e viaggi.

Scopri tutti i vantaggi di Segugio.it

- ✓ La più ampia scelta di polizze e finanziamenti
- ✓ Tutte le migliori tariffe di ADSL ed energia
- ✓ Ampia scelta di voli economici e auto
- ✓ Prezzi minori o uguali a quelli ottenibili direttamente
- ✓ Confronto trasparente
- ✓ Servizio gratuito

Su Segugio.it puoi trovare:

ASSICURAZIONI



MUTUI



CONTI



PRESTITI



TARIFFE



VIAGGI



Segugio.it è un marchio registrato di Segugio.it S.r.l.
Segugio.it S.r.l. è interamente controllata da Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata a Segmento STAR della Borsa Italiana.