

**Le spese accessorie.** Polizze e richieste aggiuntive dell'intermediario

# Come evitare brutte sorprese a conti fatti

**C**ome scegliere il prestito giusto ed evitare brutte sorprese? «Una volta che si è individuato il tipo di vacanza, il relativo costo e quale parte della spesa si intenda finanziare, si possono usare i comparatori per rendersi conto di quali siano gli operatori cui ci si può rivolgere e le condizioni presenti sul mercato», spiega Roberto Anedda, direttore marketing di PrestitiOnline.it (gruppo MutuiOnline). Il consiglio «è di fare diverse simulazioni, per capire come cambiano le rate e quanto potranno pesare sul bilancio familiare futuro. È bene inserire la cifra effettiva per la quale si intende richiedere il finanziamento, per avere un'idea chiara delle condizioni: non dimentichiamo che il costo del prestito è più elevato per cifre modeste», aggiunge Anedda. Il passo successivo è la richiesta del prestito: «è importante aspettare di avere l'offerta completa con tutte le condizioni e leggerla con calma, prima di approvare il preventivo e mandare avanti l'istruttoria», sottolinea Anedda. L'aspetto da valutare con maggiore attenzione è il Taeg (Tasso annuo effettivo globale), l'indicatore sintetico di tutti i costi collegati al finanziamento. Secondo il manager, «è be-

## LA NORMA

### Riferimento normativo

La legge n. 3 del 2012 ha introdotto una procedura di composizione delle crisi da sovraindebitamento, detta «piano del consumatore», con cui il debitore può rinegoziare i propri debiti con i creditori sulla base di un piano di ristrutturazione del debito.

### Come funziona

Per redigere il piano, il consumatore deve farsi aiutare da un professionista o da un Organismo di composizione della crisi, che verificano la veridicità delle informazioni e attestano la fattibilità del piano. Poi il piano va depositato presso il tribunale del luogo di residenza del debitore. Viene fissata un'udienza, in cui i creditori possono avanzare osservazioni e contestazioni. Se il giudice ritiene il piano fattibile, omologa l'accordo, che sospende tutte le procedure esecutive.

ne verificare quanta differenza ci sia tra il Tan e il Taeg, per capire quanto incidano gli altri costi del finanziamento. Soprattutto su importi piccoli, un punto percentuale in più rientra nella norma, ma

una differenza di diversi punti segnala che il prestito non è poi così conveniente», aggiunge.

Spesso l'intermediario chiede la sottoscrizione di una polizza assicurativa: a tal proposito «l'Arbitro bancario finanziario ha ribadito che nel Taeg debba essere computato anche il costo di eventuali polizze vita e infortuni, nel caso in cui la loro sottoscrizione sia pretesa per l'erogazione del prestito», spiega Maurizio Oropesa, associate partner di Roedl & Partner. Altrimenti, aggiunge, «la clausola di determinazione del Taeg è nulla e gli interessi vanno rideterminati». Anche se ci sono diversi mezzi per evitare di assumere un impegno troppo gravoso, «l'ordinamento offre anche facoltà di ripensamento a favore del consumatore - che ha diritto di recedere entro 14 giorni dalla sottoscrizione - e appresta sistemi per rimediare a eventuali difficoltà insorte nel rimborso», aggiunge Oropesa. Se il prestito è troppo oneroso - prosegue - «il consumatore può rivolgersi a un'altra banca e chiedere un finanziamento sostitutivo che allunghi i tempi del rimborso». Inoltre, «il 31 marzo 2015 l'Abi e alcune associazioni dei consumatori hanno firmato un accordo in forza del quale in alcuni casi specifici i consumatori in difficoltà possono richiedere, entro il 2017, la sospensione per 12 mesi del pagamento della quota capitale dei finanziamenti al consumo di durata superiore a 24 mesi», conclude Oropesa.

© RIPRODUZIONE RISERVATA





[www.segugio.it](http://www.segugio.it)

## Confronta le migliori offerte e risparmi!

Segugio.it confronta per te le offerte di oltre 100 tra le principali, assicurazioni, banche, finanziarie, società di telecomunicazioni, energia, pay tv e viaggi.

### Scopri tutti i vantaggi di Segugio.it

- ✓ La più ampia scelta di polizze e finanziamenti
- ✓ Tutte le migliori tariffe di ADSL ed energia
- ✓ Ampia scelta di voli economici e auto
- ✓ Prezzi minori o uguali a quelli ottenibili direttamente
- ✓ Confronto trasparente
- ✓ Servizio gratuito

Su Segugio.it puoi trovare:

ASSICURAZIONI



MUTUI



CONTI



PRESTITI



TARIFFE



VIAGGI



Segugio.it è un marchio registrato di Segugio.it S.r.l.  
Segugio.it S.r.l. è interamente controllata da Gruppo MutuiOnline S.p.A.,  
società quotata a Segmento STAR della Borsa Italiana.