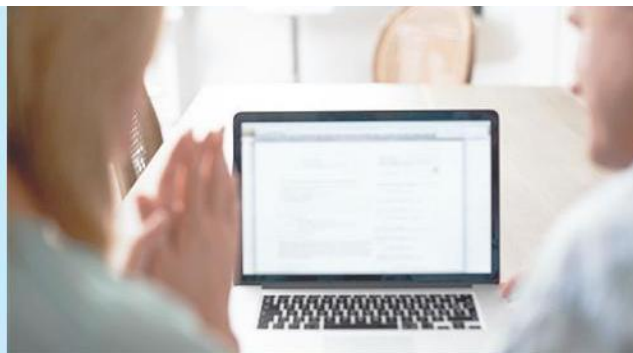


MutuiOnline, l'importanza di confrontare le offerte

La surroga è un'opportunità per molti mutuatari. Un check-up periodico del finanziamento per la casa può aiutare a risparmiare parecchi soldi, soprattutto dopo questi ultimi anni di corsa al ribasso dei tassi d'interesse. Eppure molte famiglie non verificano regolarmente lo stato del loro mutuo o magari danno per scontato che non c'è abbastanza margine per un taglio della rata. Come si fa per capire se il passaggio dal vecchio mutuo a uno nuovo è conveniente? Per riuscire a farsi un'idea basta andare sui siti di comparazione delle tante offerte delle banche. L'operazione è molto semplice e richiede pochissimo tempo. Bisogna sedersi e valutare bene quale può essere il vantaggio. Quanto si guadagna con il trasloco da una banca all'altra oppure con il passaggio da un tasso fisso a uno variabile (e viceversa)? Meglio rivolgersi a un consulente in grado di analizzare il singolo caso al meglio con una proposta degli scenari alternativi più convenienti. MutuiOnline.it, sito leader nella comparazione dei mutui, mette un consulente a disposizione. Si tratta di un esperto che aiuta a capire quale è la soluzione più vantaggiosa e che

sono ai minimi di sempre. Il tasso variabile è addirittura sotto all'1% mentre il fisso è all'1,5% di media. Significa che si possono risparmiare anche due, tre punti percentuali di tasso con l'addio al vecchio mutuo. Vuol dire un risparmio di 100-200 euro sulla rata di ogni mese. Tutto dipende dal periodo in cui si è sottoscritto il mutuo. Quelli più vecchi sono più costosi e si possono tagliare di più (per esempio nel 2011 il fisso era al 5% e il variabile al 2,5-3%). Ma la convenienza c'è anche per chi ha firmato il mutuo da poco: a gennaio 2015 il fisso era al 3% e il variabile all'1,6-2%.

BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI



convenienza c'è nel rottamare il vecchio mutuo. Il servizio è gratuito e dà una mano alle famiglie a districarsi tra le proposte. Oppure suggerisce la strada da preferire in banca. «Molte famiglie pensano che il risparmio con la surroga o la sostituzione sia minimo - dice Roberto Anedda, direttore marketing MutuiOnline.it -. Invece, si può arrivare anche a tagli di 15-20 mila euro sull'intero finanziamento». La surroga permette di tagliare subito la rata del mutuo. Oggi è particolarmente vantaggiosa perché i costi del finanziamento

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

Il mattone prova a riaccendere i motori

CASA DA COMPRARE?

Mutuo You **0,95%**

#BancoPiano.it



www.mutuionline.it

Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

MutuiOnline ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

Consulenza gratuita ed indipendente anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO
MUTUO E RISPARMIA** >

ALTRI MARCHI
DEL GRUPPO



PrestitiOnline.it



ConfrontaConti.it



segugio.it

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.