

Mutui: il 66,6% sono surroghe e il 75,2% ha scelto il tasso fisso

Il 27,4% ha richiesto un 'prestito' per l'acquisto della prima casa, in calo rispetto all'anno scorso

Sono sempre i **mutui** di surroga ad essere i più gettonati anche nei primi dieci dell'anno con il 66,6% delle erogazioni totali, seguiti dai **mutui** per acquisto della prima casa al 27,4% in calo rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso. A rilevarlo è l'osservatorio mensile di **MutuiOnline.it**. Tra le forme di **mutuo** maggiormente erogate nel periodo gennaio - ottobre 2015 si è confermato il tasso fisso con il 75,2% delle sottoscrizioni rispetto al tasso variabile per il quale si è registrato il 22,8%, in calo rispetto al secondo semestre del 2014.

Per quanto riguarda la durata, invece, la maggioranza dei **mutui** erogati in Italia ha una durata di 20 anni (il 28,1%) e di 15 anni (il 22%). Inoltre, si può notare che nei primi dieci mesi del 2015 ammonta al 26,5% la richiesta di **mutui** per le classi di Loan-to-Value (LTV) tra il 71 e l'80% del valore dell'immobile, con il 19,4% dei **mutui** effettivamente erogati che conferma un tale LTV. L'importo medio dei **mutui** erogati è stato pari a 117.197€ in calo rispetto al secondo semestre del 2014 (121.798€). A livello di localizzazione geografica i **mutui** erogati si sono distribuiti per il 38,9% nel Nord Italia, seguiti dal Centro con il 41%, dal Sud (14,3%) e dalle Isole (5,8%).

17 novembre 2015 (modifica il 17 novembre 2015 | 10:55)

http://www.corriere.it/economia/confronta_e_risparmia/mutui/15_novembre_17/mutui-666percento-o-sono-surroghe-752percento-ha-scelto-tasso-fisso-a9eaff5a-8d0b-11e5-a51e-5844305cc7f9.shtml



www.mutuionline.it

Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

MutuiOnline ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

Consulenza gratuita ed indipendente anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO
MUTUO E RISPARMIA** >

ALTRI MARCHI
DEL GRUPPO



PrestitiOnline.it



ConfrontaConti.it



segugio.it

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.