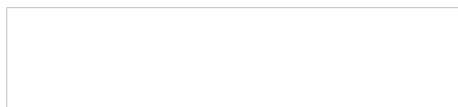


## Mutui: aumentano le surroghe nei primi nove mesi 2015



Nei primi nove mesi del 2015 prosegue il fenomeno dei **mutui di surroga** che si attestano al **65,2%** delle erogazioni totali, seguiti con il **28,2%** dai **mutui** per acquisto della prima casa, in diminuzione rispetto allo stesso periodo del 2014. Lo confermano i dati dell'ultima edizione dell'**Osservatorio sul mercato dei mutui** di **MutuiOnline.it**, broker e consulente multimarca indipendente che confronta e distribuisce i prodotti tradizionali e *online* di oltre 60 tra le principali Banche italiane e internazionali operanti nel nostro Paese.

Tra le forme di **mutuo** maggiormente erogate nel periodo gennaio – settembre 2015 si è confermato il **tasso fisso** con il **74,5%** delle sottoscrizioni rispetto al **tasso variabile** per il quale si è registrato il **23,1%**, in forte calo rispetto al secondo semestre del 2014. Per quanto riguarda la durata, invece, la maggioranza dei **mutui** erogati in Italia ha una **durata di 20 anni** (il **27,9%**) e di **15 anni** (il **22,7%**).

Inoltre, si evidenzia che nei primi nove mesi del 2015 ammonta al **26,7%** la richiesta di **mutui** per le classi di Loan-to-Value (LTV) tra il 71 e l'80% del valore dell'immobile, con il **19,4% dei mutui effettivamente erogati che conferma** un tale LTV. **L'importo medio dei mutui erogati è stato pari a 118.394€** in calo rispetto al secondo semestre del 2014 (121.798€).

A livello di localizzazione geografica i **mutui** erogati si sono distribuiti per il **40%** nel **Nord Italia**, seguiti dal **Centro** con il **39,9%**, dal **Sud** (**14,2%**) e dalle **Isole** (**6%**).

<http://www.finanzaoperativa.com/realepersonal/mutui-aumentano-le-surroghe-nei-primi-nove-mesi-2015>  
[5/7?utm\\_source=rss&utm\\_medium=rss&utm\\_campaign=mutui-aumentano-le-surroghe-nei-primi-nove-mesi-2015](http://www.finanzaoperativa.com/realepersonal/mutui-aumentano-le-surroghe-nei-primi-nove-mesi-2015?utm_source=rss&utm_medium=rss&utm_campaign=mutui-aumentano-le-surroghe-nei-primi-nove-mesi-2015)



[www.mutuionline.it](http://www.mutuionline.it)

## Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

**MutuiOnline** ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

**Consulenza gratuita ed indipendente** anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO  
MUTUO E RISPARMIA** >

ALTRI MARCHI  
DEL GRUPPO



**PrestitiOnline.it**



**ConfrontaConti.it**



**segugio.it**

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,  
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155  
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,  
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.