

Mutui: boom della surroga, il tasso fisso trionfa sul variabile

Fra gennaio e agosto le surroghe hanno raggiunto il 63,1% delle erogazioni totali - Il tasso fisso (72,3%) surclassa il variabile (24,9%) - La maggioranza dei **mutui** erogati in Italia è di 20 anni (il 26,8%) e di 15 anni (il 23,4%) - L'importo medio dei **mutui** erogati è stato pari a 119.358 euro, in calo rispetto al secondo semestre del 2014.



Nei primi otto mesi del 2015 è proseguita l'impennata dei **mutui di surroga**, che si sono attestati al 63,1% delle erogazioni totali, seguiti, con il 29,7%, dai **mutui** per acquisto della prima casa. E' quanto emerge dall'ultima edizione dell'Osservatorio sul mercato dei **mutui** di **MutuiOnline.it**, primo broker del settore in Italia.

Le surroghe, ricordiamo, sono lo strumento con cui è possibile spostare il debito dalla propria banca a un altro istituto che offra condizioni migliori in termini di tassi e durata, senza costi aggiuntivi (ad esempio, niente spese dal notaio), ma anche senza la possibilità di modificare l'importo che rimane da restituire.

Sempre dall'indagine di **MutuiOnline.it** emerge che, tra le forme di **mutuo** maggiormente erogate nel periodo gennaio-agosto, il **tasso fisso** ha fatto la parte del leone con il 72,3% delle sottoscrizioni, contro il 24,9% del **variabile**.

Per quanto riguarda la **durata**, invece, la maggioranza dei **mutui** erogati in Italia è di 20 anni (il 26,8%) e di 15 anni (il 23,4%).

L'**importo** medio dei **mutui** erogati è stato pari a 119.358 euro, in calo rispetto al secondo semestre del 2014 (121.798 euro).

A livello di **localizzazione geografica**, i **mutui** erogati si sono distribuiti per il 40% nel Nord Italia, seguiti dal Centro (39,4%), dal Sud (15,1%) e dalle Isole (5,5%).

<http://www.firstonline.info/a/2015/09/14/mutui-boom-della-surroga-il-tasso-fisso-trionfa-su/7079f20c-6551-425d-9dc1-17f29c59a5a5>



www.mutuionline.it

Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

MutuiOnline ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

Consulenza gratuita ed indipendente anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO
MUTUO E RISPARMIA** ➔

ALTRI MARCHI
DEL GRUPPO



PrestitiOnline.it



ConfrontaConti.it



segugio.it

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.