

Mutui: mercato ancora in crescita grazie a surroghe

19:12 MILANO (MF-DJ)--Anche all'inizio del secondo semestre 2014 il mercato dei **mutui** continua a dare segnali di ripresa grazie, soprattutto, alla graduale crescita delle erogazioni di **mutui** per surroga e sostituzione e all'aumento dell'importo medio dei **mutui** erogati. Questo e' quanto si evince dall'ultima edizione dell'Osservatorio sul mercato dei **mutui** di **MutuiOnline.it**, broker e consulente multimarca indipendente attivo in Italia nell'intermediazione di **mutui** sia online che offline. In continuo aumento, si legge in una nota, la percentuale dei **mutui** erogati per sostituzione e surroga che passa dal 6% del secondo semestre 2013 al 18,8% nel mese di luglio 2014; in crescita anche la percentuale di **mutui** erogati con tasso variabile che passa dal 60,7% del secondo semestre 2013 al 65,9% del mese di luglio 2014; Il 55,4% delle richieste di **mutuo** sono motivate dall'acquisto della prima casa e solo il 6,7% dall'acquisto della seconda casa; il 32,7% dei richiedenti ha preferito una durata del **mutuo** tra i 30-40 anni e l'importo medio dei **mutui** erogati nel mese di luglio 2014 e' pari a 127.041 euro, in aumento rispetto al secondo semestre del 2013. Ammonta al 32,2% la richiesta di **mutui** per le classi di Loan-to-Value (LTV) tra il 70-80% del valore dell'immobile e con il 25,9% dei **mutui** effettivamente erogati che conferma un tale LTV mentre a livello di localizzazione geografica vengono confermati i valori delle precedenti rilevazioni con circa il 40% delle richieste provenienti dal Nord Italia, il 39,3% dal Centro, il 13,5% dal Sud e il 7,1% dalle Isole. com/fus marco.fusi@mfdowjones.it (fine) MF-DJ NEWS 0719:12 ago 2014

http://www.corriere.it/notizie-ultima-ora/Economia/Mutui-mercato-ancora-crescita-surroghe/07-08-2014/1-A_013996244.shtml



www.mutuionline.it

Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

MutuiOnline ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

Consulenza gratuita ed indipendente anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO
MUTUO E RISPARMIA** >

ALTRI MARCHI
DEL GRUPPO



PrestitiOnline.it



ConfrontaConti.it



segugio.it

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.