

Mutui: ci vogliono 40 anni di media per diventare proprietari

ROMA (WSI) - In Italia e' in sensibile crescita la percentuale dei richiedenti che fa domanda di **mutuo** per sostituzione e surroga che passa dal 13,3% del secondo semestre 2013 al 20,3% del mese di febbraio 2014; il 65,1% delle richieste di **mutuo** sono motivate, invece, dall'acquisto della prima casa, mentre solo l'7,9% dall'acquisto della seconda casa.

In forte aumento, riferisce l'Osservatorio **Mutui Online** in una nota, anche la percentuale di chi ha chiesto un **mutuo** a tasso variabile con il cap che passa dal 7% del secondo semestre del 2013 al 11,6% del mese di febbraio 2014 e con il 36,6% dei richiedenti che ha preferito una durata del **mutuo** tra i 30-40 anni.

L'importo medio dei **mutui** erogati, nel mese di febbraio 2014, è pari a 125.231€, in leggera crescita rispetto al secondo semestre del 2013.

Ammonta al 37,2% la richiesta di **mutui** per le classi di Loan-to-Value (LTV) tra il 70-80% del valore dell'immobile e con il 26,7% dei **mutui** effettivamente erogati che conferma un tale LTV.

A livello di localizzazione geografica si mantengono, invece, i valori delle precedenti rilevazioni con il 39,2% delle richieste provenienti dal Nord Italia, il 37,2% dal Centro, il 15,8% dal Sud e il 7,8% dalle Isole.

<http://www.wallstreetitalia.com/article/1677659/immobiliare/mutui-ci-vogliono-40-anni-di-media-per-diventare-proprietari.aspx>



www.mutuionline.it

Mutuo su misura? Trovalo con lo strumento giusto!

MutuiOnline ti permette di confrontare le offerte di mutuo di oltre 60 banche.

Consulenza gratuita ed indipendente anche per la sostituzione o la surroga del tuo mutuo.



**RICHIEDI ONLINE IL TUO
MUTUO E RISPARMIA** >

ALTRI MARCHI
DEL GRUPPO



PrestitiOnline.it



ConfrontaConti.it



segugio.it

MutuiOnline S.p.A. - Iscrizione Elenco Mediatori Creditizi presso OAM n° M17,
Iscrizione R.U.I. sez. E n. E000301791 presso IVASS, P. IVA 13102450155
MutuiOnline S.p.A. fa capo a Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata al Segmento STAR della Borsa Italiana.